## 生活衛生資金貸付の利率改定

日本公庫

日本政策金融公庫は10日、生活衛生資金貸付の利率を改定した。同日以降の新規貸付契約分から適用される。会社・個人に対する貸付利率は上の表の通り。

# 「特区事業の可能性」百戦錬磨社長が語る

東京都旅組・旅館協会研修会

東京都ホテル旅館生活衛生同業組合と日本旅館協会東京都支部は9日、東京・上野のホテルパークサイドで合同研修会を開いた。ICTサービス、コンサルタント事業を手掛ける百戦錬磨の上山康博社長が「国家戦略特区における宿泊業界の可能性」と題して講演＝写真。マンションなどの空き部屋を宿泊施設として利用する事業への、旅館・ホテル経営者の参画を提案した。

上山氏は、空き部屋を利用してもらいたい所有者と、利用したい消費者のマッチングサイトが世界で拡大している現状を解説。ただ、国内で空き部屋を宿泊施設に利用できるのは、国家戦略特別区域法第13条により旅館業法の適用除外となる東京都9区と5府県に限られ、それ以外の地域で利用するのは旅館業法違反になる可能性が高いとしている。

同社は同様のマッチングサイト「TOMARERU」の運営を目指しているが、特区に指定された自治体が特区法に関わる条例を制定するなど、法律問題がクリアされた時点で本格稼働させる考え。

その上で上山氏は「（外国人客が増えて）客室が足りなくなれば増築するのも手だが、近隣の空き家やマンションを借り上げたり、その運用を所有者に代わって行うこともビジネスとして考えられる。新たなビジネスの流れはできている。皆さまが果実を得られるよう、われわれは協力したい」と述べた。

研修会ではこのほか、東京・秋葉原限定のツアーを企画するAkiba・TVの吉岡有一郎社長らが講演した。